

Эксперт: Шахназарян Тигран Артурович  
 Телефон: +7 (925) 010-47-48  
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222794

РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й ПАВЕЛЕЦКИЙ ПРОЕЗД, 3

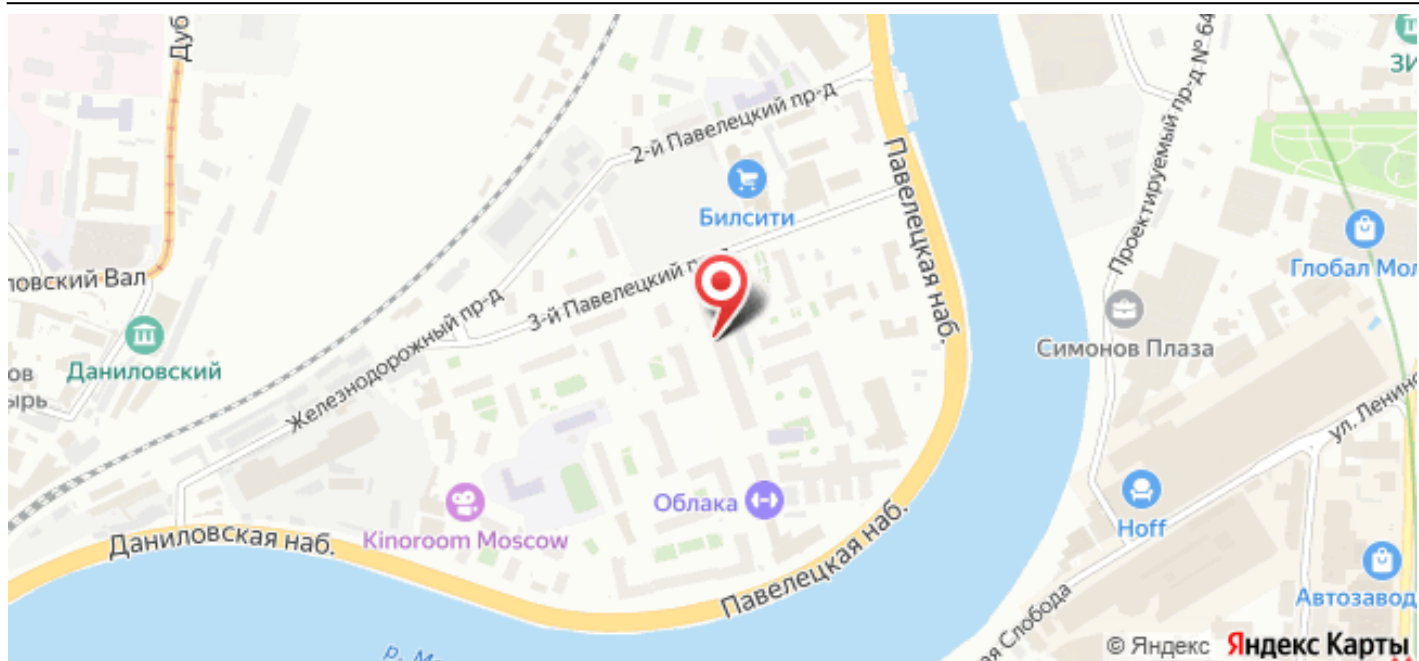
**Сдается 1 комнатная квартира**  
**110 000 рублей**

Уютная студия в престижном ЖК «Резиденция Композиторов» — идеальное решение для комфортного проживания и аренды. Апартаменты полностью готовы к жизни: современный ремонт, встроенная кухня, техника, мебель и вся необходимая бытовая техника. Есть всё для комфортной жизни и отдыха.

На территории комплекса — закрытый двор с детской площадкой, зонами отдыха и ландшафтным дизайном. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг и гостевые парковочные места. Развитая инфраструктура: рядом парки, кафе, магазины, школы и транспортная доступность. Отличный вариант для семейной пары или одного человека.

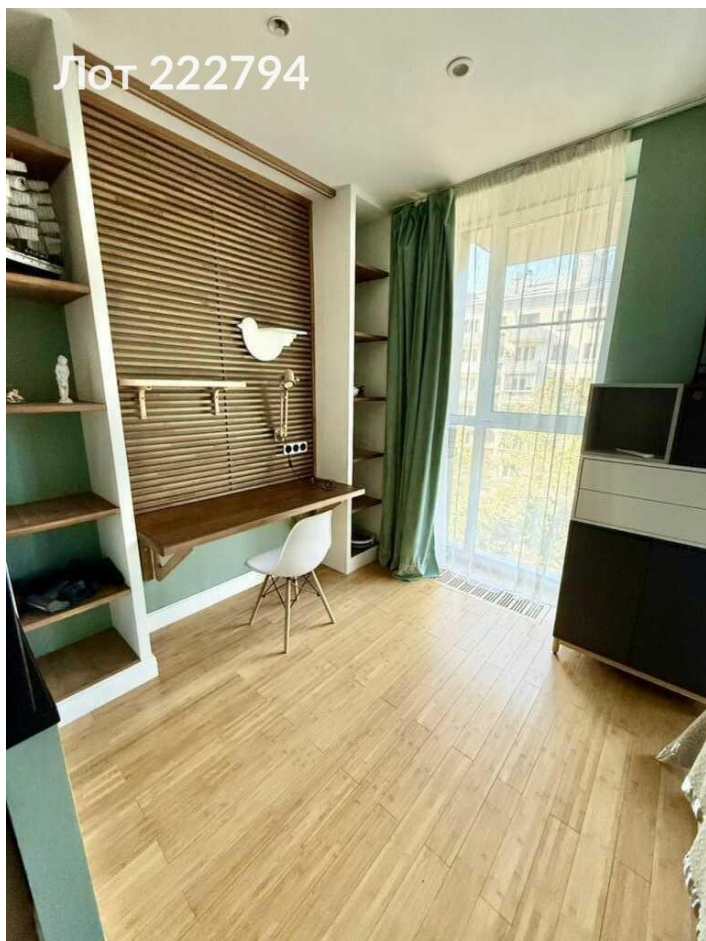
Комиссионные агентства 40 %

|                     |   |                     |                     |
|---------------------|---|---------------------|---------------------|
| Тип сделки          | Аренда  | Грузовых лифтов     | 1                   |
| Тип недвижимости    | Жилая   | Телефон             | Нет                 |
| Подтип              | Квартира  | Мебель              | Да                  |
| Апартаменты         | Да  | На кухне            | Да                  |
| Кухня               | 6 м²  | Стир.машина         | Да                  |
| Метро               | Автозаводская   | Балкон              | 1                   |
| Путь до метро       | Пешком  | Холодильник         | Да                  |
| Время до метро      | 10 мин.   | Телевизор           | Да                  |
| Этаж                | 5   | С детьми            | Да                  |
| Этажей              | 17  | С животными         | Нет                 |
| Количество комнат   | 1   | Лоджия              | 1                   |
| Комнаты             | 24 м²   | Совмещенный санузел | 1                   |
| Высота потолков     | 2.9 м.  | Пандус              | Да                  |
| Площадь комнат      | 24 м²   | Душ/кабина          | Нет                 |
| Общая площадь       | 37 м²   | Ванная              | Да                  |
| Предоплата          | 1 месяц   | Кондиционер         | Да                  |
| Залог               | 100 %   | Интернет            | Да                  |
| Срок аренды         | длительный срок   | Посудомойка         | Да                  |
| Тип парковки        | Под землей  | Мусоропровод        | Да                  |
| Ремонт              | Дизайнерский  | Закрытая территория | Да                  |
| Название ЖК         | ЖК «Резиденции Композиторов (AFI Residence Павелецкая)» | Сигнализация        | Нет                 |
| Комнат в сделке     | 1   | Тип дома            | Монолит             |
| Охрана              | Да  | Вид из окон         | Улица               |
| Встроенная техника  | Да  | Добавлено           | 2025-11-02 10:08:35 |
| Пассажирских лифтов | 2   |                     |                     |





Лот 222794



Лот 222794



Лот 222794

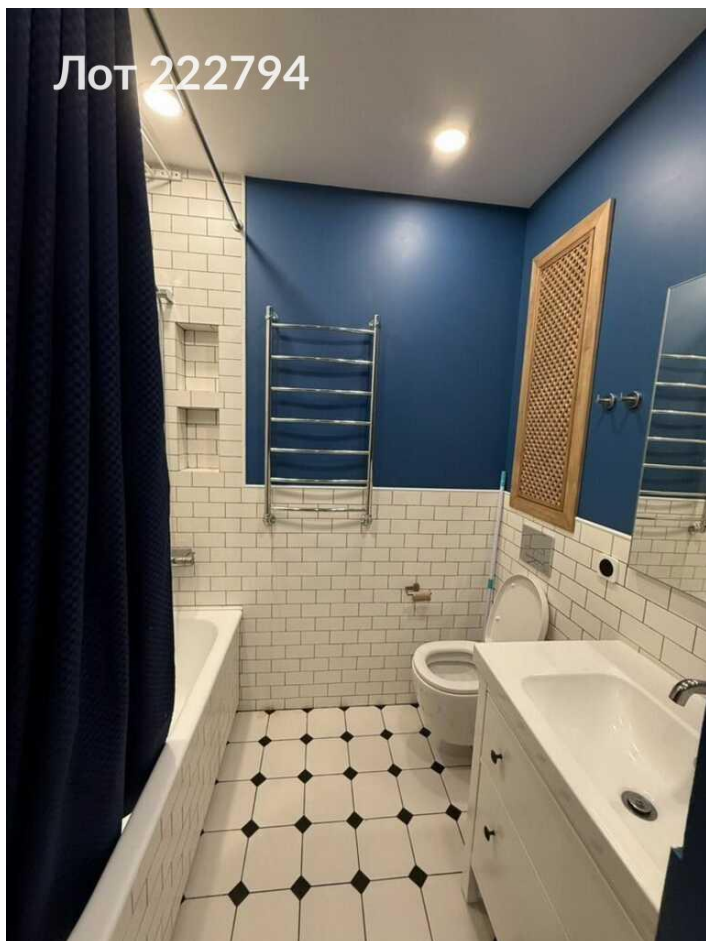


Лот 222794

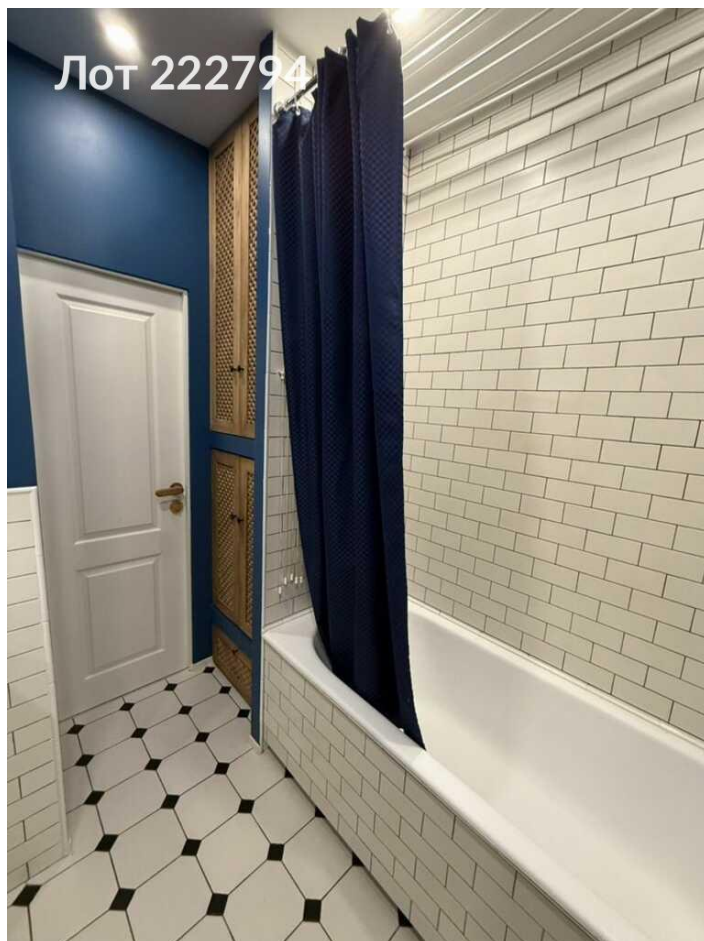




Лот 222794



Лот 222794



Лот 222794



Лот 222794

